

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

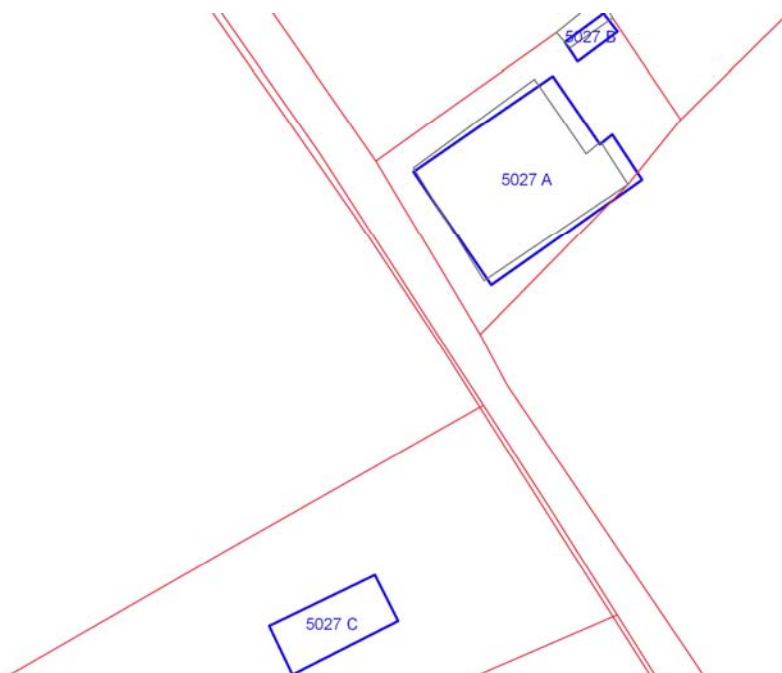
SCHEMA N. 5027

Toponimo ed indirizzo La Palazzina Via Pisignano 24

Schede 1985: n. 05/48

CTR 1:5000: foglio n. 275114

NCT: foglio/particella 15/118;15/119;24/275



	OGGETTO	*
A	villino 8-900	V
B	annesso agricolo	SV
C	casa unifamiliare	CC

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 27/ 05/02

USO ATTUALE		
A	Abitazione permanente	
B	Altro	
C	Lavori in corso	
Note B: Deposito rimessa attrezzi; C: Nuova costruzione non rilevata al catasto dell'azienda agricola Cappelli		
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE		
A	Superfetazioni; Ristrutturazione distributiva ; Frazionamento in più alloggi	
B	Cambiamento destinazione	
C	--	
Note		
ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE		
A		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	gravi	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	leggere	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	leggere	
B		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	

C		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
STATO DI CONSERVAZIONE		
A	Medio	
B	Medio	
C	Buono	
VALORE		
A	Medio	
B	Scarso	
C	Compatibile con il contesto	
AREA DI PERTINENZA		Valore complessivo: Medio
A	Recinzione esterna	
A	Recinzioni interne	
A	Cancello	
A	Recinzione con rete metallica	
A	Recinzione con muri	
C	Recinzione esterna	
C	Cancello	
C	Recinzione con rete metallica	
C	Recinzione con inferriate	
ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA		Alterazioni complessive: leggere
A	Pavimentazione	leggere
A	Muri a retta in c.a.	assenti
A	Arredo (lumi;gazebo;..)	assenti
A	Vegetazione incongrua	gravi
A	Garage/rimessa interrata	assenti
A	Box	assenti

A	Parcheggi	assenti	
A	Baracche precarie	assenti	
C	Non valutabile		

VISIBILITA'

Da punti panoramici



